

RÆSTØ FJERNVARME a.m.b.a. GENERALFORSAMLING.

Den 10. April 2025 KLOKKEN 19.00.

BESTYRELSENS BERETNING.

Velkommen til Præstø Fjernvarmes 63. ordinære generalforsamling.

Bestyrelsen skal ifølge vedtægterne aflægge sin beretning, denne gang omhandlende perioden 1/1 2024 til 31/12 2024 hvor der er afholdt 4 bestyrelsesmøder, 1 ordinær- generalforsamling.

Pr. 31 december 2024 er der registreret forbrugere fordelt på 988 målere og 371088m³ rum.

Vi har leveret 22612 MWh til nettet, og solgt 18114 MWh.

Der har været et varmetab på 19,9 %.

Der er registreret 2988 graddage i varmeåret mod forventet 3.037 i et normal år.

Præstø Fjernvarme 2024

Vores overordnede målsætninger:

- **Vi vil gerne gøre os mindre afhængige af naturgas** – på sigt, gerne fri om muligt
- **Vi vil gerne være ”grønne”** – men stadig med fokus på varmeprisen
- **Vi vil udnytte energien bedst muligt** – optimere / forøgede virkningsgrader / begrænse tab.

2024 har vi haft fokus på drifts stabilisering og optimering af værket.

- Driftssikkerhed - Vores forsyningsnet Pumper er skiftet ud med nye større pumper til forsyningsnettet.
- Problemer med at holde tilstrækkeligt retur tryk - Ny Ventil der tilsikrer at vi kan genrer tilstrækkeligt tryk til det nye forsyningsområde.
- Fokus på afkøling hos den enkelte forbruger – til fordel for den samlede afkøling.
- Fokus på at få varmeprisen nedbragt – Optimeringer drift og ikke mindst benyttelse af balanceringen på elmarkedet.

Energikonverteringen

Vores ”energikonvertering” blev gennemført i 2021. –

– Der er etableret ~8.500m² solfanger anlæg på de 25.000m² store nabogrund til det eksisterende værk (idrifftsat juli 2021).

Der er opsat en ny 1000m³ tank samt en ny bygning der indeholder en 2,8MW varmepumpe samt tilhørende kølegård (Varmepumpe idrifftsat oktober 2021).

De 8.500m² solfangere i kombination med en Varmepumpe giver os en reel mulighed for at gøre os mindre afhængige af gas, samt give værket en mere grøn profil.

- Den samlede energikonverterings investering inc. grundkøb ~ 44mio Kr.

Investeringen har givet Præstø Fjernvarme en grøn profil. Reduceret vores gasafhængighed til < 18% af det samlede energibehov.

Der har ultimo 2024 været fokus på at anvende balancerings muligheder på elmarkedet, ved at kunne melde op til 3MWh ind via vores elkedler. Vi kan således tjene penge på at stå til rådighed og aftage el, når der er overskudsproduktion eller brug for stabilisering af elnettet. Samtidig med at vi reelt producere varmt vand til vores forbrugere. - Denne mulighed har vist sig indirekte at kunne fastholde og endda reducere vores varmepris.

Vores varmepris for 2025 bliver fastsat 31/12 2024. Men reelt kender vi ikke varmeprisen før kalender året 2025 er gået. Vi er underlagt varmemforsyningslovens "hvile-i-sig- selv" princippet. Hvilket vil sige at den eventuelle underdækning på driftsomkostningen, det at vi reelt har solgt for billigt, skal udlignes efterfølgende. At vi nu kan tage balancering af elnettet med i vores beregninger for fastsættelse af varmeprisen, er årsagen til, at vi nu har været i stand til at sænke prisen til forbrugerne i 2025 med ~ 16,3%. Fra 1116,25Kr -> 933,75Kr pr MWh

Vores nye produktions set up har været med til at minimere påvirkeligheden af energi prisernes varierende himmelflugt. Dette betyder jo at i perioder, er fjernvarmen billigst, og til tider vil andre energi kilder billigst. Men selvom vi optimerer og dagligt vælger den billigst mulige energikilde, som er alt fra biopiller, Gas, EL og sol. Så er vi ikke herrer over de generelle energipriser, vejret og den varme kunderne reelt aftager.

- Indslag fra vores Driftsleder - Henrik Hansen
Fokus på varmeprisen

Drift - Løbende optimeringer og effektiviseringer:

Vores målere er forsynet med fjernaflæsningsmoduler. Ny aflæsnings software på værket gør det muligt analysere time for time den enkelte brugers forbrug og afkøling. Hvilket gør det muligt at udføre en målrettet prioriteret indsats til at finde de dårlige af-kølere.

Vi har indgået en aftale med Kamstrup, om systematisk gennemgang med primært fokus på afkøling, i forhold til den enkelte forbruger. Opfølgning foregår direkte med den enkelte bruger. Og skal ses som en samlet indsats for en bedre drift af værket. Hvorvidt den enkelte bruger får gjort noget ved anlægget kan vi ikke bestemme. Men det er klart at når vi er længere fremme i processen vil kigge på konsekvenser af ikke at gøre noget, eller honorere dem der har styr på deres anlæg.

Antonibakken:

Præstø fjernvarme opretholder selvfølgelig dialog med de nye købere / byggeheer på Antoniebakken. – Antoniebakken har tilslutningspligt (initieret af Vordingborg kommune) et fremført og etableret hovedforsyningsledning til fjernvarme (finansieret gennem byggemodningen).

Antoniebakken har pr 1/1 2024 samme vilkår og priser som resten af Præstø fjernvarmes forsyningsområde. Dette fremgår tydeligt af vores offentligt tilgængelige takstblad.

Tilslutningspligten gør at der skal betales rumafgift uanset om man aftager varme fra fjernvarmen eller ej.

Fjernvarme udvidelse i gasområderne – nye kunder.

For os giver det god mening at give en centraliseret miljøvenlig energiforsyning størst mulige udbredelse.

- Et større kundegrundlag giver bedre mulighed for optimeringer og langsigtede investeringer.

Finansieringen / investeringer skal kunne bæres af eksisterende og nye kunder. Vi er underlagt varmeforsyningslovens "hvile-i-sig- selv" princippet. Vi har ikke kommercielle eller andre direkte forretningsmæssige gevinster i udvidelser, andet end at vi får en bedre udnyttelse af vores produktionsapparat, og selvfølgelig en større kundebase til at fordele driftsomkostninger og reelt tab i ledningsnet.

Vi får stadig henvendelser fra det nuværende gasforsynede områder, der spørger hvad og hvilke planer der er for en evt. udrulningen. Dette er et komplekst spørgsmål. Vi kan jo ikke bare fremføre ekstremt kostbare forsyningsledninger frem til områder hvor vi reelt ikke har et afdækket kundegrundlag.

Som det er lige nu bliver det vurderet og beregnet fra sag til sag. - Der er ikke for nuværende planer om flere større udvidelser.

--Alt i alt, har det været et endnu et begivenhedsrigt år for Præstø Fjernvarme med mange aktiviteter og opgaver.

Vores primære mål er stadig - En fortsat driftssikker / problemfri varmeforsyning til den bedst mulige pris.