

Præstø Fjernvarme a.m.b.a. Jomfrustræde 7 4720 Præstø

Ekstraordinær generalforsamling afholdt mandag den 21. juni 2010 kl. 19.00 i Varmecentralen, Jomfrustræde 7, Præstø.

Ad 1.

Formanden Marianne Holmer bød velkommen og bad om forslag til stemmetællere. Johnny Rasmussen, Hans Poul Kristensen og Hans Thormod Nielsen blev valgt.

Ad 2.

Marianne Holmer foreslog advokat Søren Storgaard som dirigent. Søren Storgaard blev valgt. Han takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

Ad 3.

Herefter blev ordet givet til Lars Hyttel fra Planenergi.

Lars Hyttel gennemgik de overordnede miljø og energi politiske strategier og målsætninger samt princippet i produktion af varme på grundvand.

En varmepumpe skal bruge en varmekilde, og i dette projekt bliver grundvand brugt som varmekilde. Grundvandskredsen består af to borer, hvor grundvandet pumpes op af den ene og retur i den anden. Undervejs fra den første boring til den anden passerer grundvandet varmepumpen, hvor det afkøles fra 8 til 2 grader. Grundvandskredsen er et lukket system, hvor det oppumpede vand returneres til det samme grundvandsmagasin. Mængden af grundvand i magasinet er derfor uændret. Systemet består af komponenter, som er velafprøvede i andre sammenhænge, f.eks. kendes grundvandskredsen fra en række projekter, hvor grundvandet bruges til køling i stedet for som her til opvarmning.

Den netop foretagne boring er placeret ved Rødeledvej. Lars Hyttel viste på kort, hvor boringen er placeret. Den må ikke ligge for tæt på vandforsyningsboringer. Borestedet er anvist og godkendt af Vordingborg Kommune.

Næstved Brøndboring Aps har forestået arbejdet. I 90 meters dybde stødte man på et stenlag hvortil vandtilstrømningen er konstant. Testboringen er blevet prøvepumpet med 20 m³ i timen over 10 dage og 70 m³ i timen som kortvarig prøvepumpning. Som følge af manglende mulighed for at pumpe mere vand ud i vejbrønd, er der ikke 100 % sikkerhed for maksimal kapacitet – men den maksimale kapacitet er over 70 m³ i timen.

Ud fra den vandmængde der kan oppumpes pr. time, kan det endelig beregnes, hvor meget varme der kan produceres. Det vil kræve et grundvandsflow på 300 m³ i timen, hvis varmepumpen skal kunne dække 90 % af det årlige behov. Det vil kræve endnu en prøveboring, før vi kan afgøre, om vi kan nå op på 300 m³ i timen. Hvis det kan opnås kan Præstø Fjernvarme etablere en varmeforsyning baseret på grundvands varmepumper samt f.eks. en kedel på bioolie, naturgas eller el, der kan producere de resterende 10 %. Hvis ikke det er muligt at nå de 300 m³ i timen, er det en ny situation, hvor det skal undersøges, hvilke muligheder der er for at dække den manglende varmemængde. Varmepriisen ved grundvands varmepumpeløsningen vil ude hos forbrugeren være på 720 kr. pr. Mwh inkl. moms.

Til sammenligning er den nuværende pris på 970 kr. pr. Mwh.

En supplering med f.eks. en flisfyret kedel vil kunne reducere prisen totalt pga. en mere fleksibel dækning og tilpasset drift.

Herefter var der mulighed for at stille spørgsmål.

Der blev spurgt, om man kan risikere, at boringen løber tør i løbet af nogle år. Der er ingen indikationer for, at det sker. For det første er der masser af grundvand, og for det andet pumpes det brugte vand retur igen. Der blev spurgt om, hvor den næste boring skal ligge. Der skal helst ikke være mere end 300 – 400 m mellem borerne.

Lars Hyttel oplyste, at man kan "skjule borerne" i brønde under jorden. Projektet vil således ikke komme til at skæmme området på Antonihøjen.

Ad 4.

Marianne gennemgik opgørelsen over udgifter afholdt til PlanEnergi og Næstved Brøndboring Aps.

Vi har anmodet Planenergi om at få en opgørelse over forbrug hver måned, så vi hele tiden ved, hvor mange penge vi har brugt ud af de 250.000 kr. som bestyrelsen blev bemyndiget til at bruge på den ekstraordinære generalforsamling den 12. marts 2009.

Den foreløbige pris fra Næstved Brøndboring Aps på prøvepumpning m.m. er på 214.350 kr. På den ordinære generalforsamling den 26. november 2009 blev det besluttet at foretage en prøveboring til ca. 300.000 kr.

Ad 5.

Præstø Fjernvarme skal i dialog med Vordingborg Kommune, som ejer jorden, hvor vi har prøveboret, for at søge om tilladelse til at lave endnu en boring. Lars Hyttel mener, at myndighedsbehandlingen denne gang skulle gå hurtigere. Den næste boring er sammenlignelig med den nu udførte boring. Der skal ikke søges om udledningstilladelse, da vandet fra boringen/prøvepumpningen kan pumpes ned i eksisterende boring. Boring nr. 2 skulle ikke være så omkostningstung som nr. 1.

Der blev spurgt om Vordingborg Kommune kan sige nej til vores projekt. Lovmæssigt kan Vordingborg Kommune ikke forhindre et projekt med en CO₂ neutral løsning, hvor 90 % af vores varmebehov dækkes af CO₂ neutralt brændsel.

Marianne Holmer gjorde opmærksom på, at forbrugerne er knyttet til Præstø Fjernvarme amba, som ikke har aftaler med hverken Vordingborg Kommune eller E.on. Steen Frederiksen bemærkede, at hvis der er aftaler mellem Vordingborg Kommune og E.on, er det ikke noget bestyrelsen i Præstø Fjernvarme har kendskab til.

Forbrugerne har en meget høj varmepris grundet E.on's monopol. Bestyrelsen mener, at det er fantastisk, hvis Præstø Fjernvarme kan producere CO₂ neutral varme, som er billigere end den nuværende pris fra E.on.

Bestyrelsens holdning er, at man skal gå videre med projektet.

Ifølge Lars Hyttel er resultatet af næste boring afgørende for, om det er denne løsning, der skal vælges. Det giver ikke mening at lave mange borer. Hvis nr. 2 boring er ok, vil en tredje boring være optimal, da man så er tæt på en maksimal løsning.

Det foreløbige budget for det samlede projekt er på omkring 35 mil. kr.

Marianne Holmer oplyste, at der har været afholdt møde med Danske Bank og Kreditforeningen Danmark vedr. finansiering af projektet.

Vordingborg Kommune har været inde på, at vi skulle have varme fra dem via en transmissionsledning. Det vil koste mellem 40 og 50 mil. kr. at etablere en ledning med diverse pumpestationer undervejs. Oven i etableringsudgiften skal lægges MWh prisen fra Vordingborg Varmeforsyning.

Da der ikke var flere spørgsmål, gik man til afstemning. Bestyrelsen bad generalforsamlingen om at godkende en bevilling på ca. 400.000 kr. for at kunne fortsætte arbejdet med projektet.

Der var udleveret 100 stemmesedler.

92 stemte ja, 5 stemte nej og 3 stemte blankt.

Søren Storgaard konstaterede hermed, at bestyrelsen har fået bemyndigelse til at fortsætte arbejdet med projektet.

Marianne Holmer takkede på egne og bestyrelsens vegne forsamlingen for dens tillid.

Bestyrelsen er meget opmærksom på, hvor der kan spares. Næstved Brøndboring var f.eks. 150.000 kr. billigere end et andet tilbud, vi havde fået.

Bestyrelsen er i gang med at undersøge muligheder for støtte til projektet fra forskellige fonde. Der er allerede sendt en ansøgning til Real Dania, som bl.a. støtter nybyggeri. Der søges også om EU midler. Det er ligeledes tanken at søge om tilskud i Energinet, som Niels Fog er formand for. Lars Hyttel fortalte om Fornyelsesfonden, som giver penge til "grøn omstilling", der ændrer på CO2 udslippet. Her deadline for ansøgning den 28. august 2010. Det er en forudsætning, at der skal være tre, som tegner projektet. Det kunne f.eks. være en varmepumpeproducent, Præstø Fjernvarme og Planenergi.

Ad 6.

Søren Storgaard beklagede, at der ikke var meget at redegøre for under dette punkt. Præstø Fjernvarme har som bekendt tilbageholdt et beløb for varmekøb på 5,3 mil. kr. hos E.on. Beløbet er deponeret i Danske Bank. Deponeringen er foretaget, da Præstø Fjernvarme ikke mener, at E.on har anmeldt varmepriserne rettidigt. Vi har ikke fået medhold i Energitilsynet, Sagen er anket til Energiklagenævnet, men anken har ikke opsættende virkning for betaling.

I december 2009 rettede bestyrelsen en henvendelse til E.on for at høre, om de ville sælge Præstø Kraftvarmeværk. Der har været løbende dialog i løbet af foråret. Den 7. maj 2010 sendte Søren Storgaard et forslag til E.on om, hvordan en dagsorden for et møde kunne se ud. Mødet skulle have været holdt i formiddag. (den 21. juni 2010). E.on aflyste dog mødet, da de ikke ønskede at gennemføre et møde, så længe deponeringen ikke er frigivet.

Marianne Holmer oplyste, at bestyrelsen endnu ikke havde taget stilling til, hvad man skulle gøre. Man vil selvfølgelig rådføre sig med advokat Søren Storgaard.

Flere i forsamlingen mente, at man skal tilbageholde deponeringen længst muligt.

Bestyrelsen besluttede på et efterfølgende møde at afvente henvendelse fra E.on vedr. frigivelse af deponeringen.

Ad 7.

Under eventuelt takkede Erik Lau Christensen bestyrelsen for deres arbejde og store engagement i forbindelse med projektet.

Søren Storgaard takkede for god ro og orden.

Marianne Holmer sluttede med at takke de fremmødte forbrugere for en god debat med mange opklarende spørgsmål.

Mødet slut kl. 20,45

Referent Inge Dommac

Dirigent

Søren Storgaard